

Отчет о выполненных услугах оказанных в отношении общего имущества собственников помещений жилого многоквартирного дома № 6 Г, по ул. Ново-Казанская (январь -декабрь 2021 год)

тыс.руб.

1	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021 года	-92,50
2	Начислено собственникам- тех.содержание	2 630,80
3	Оплачено собственниками	2 405,80
4	Задолженность собственников тех.содержание	225,00
5	Фактические затраты, в том числе:	2 286,60
	Т/обслуживание лифтов	355,80
	Страхование лифтов	12,80
	Услуги спецтехники (уборка снега)	51,90
	З/п обслуживающего персонала (уборка подъездов, уборка территории, услуги сантехника, электрика)	516,00
	Материалы (дез.средства,хоз.инвентарь и др.)	96,70
	Налог УСН	81,10
	Налоговые отчисления в др.обязательные фонды	228,10
	ТО внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч.обустройство контейнерной площадки, обустройство н/помещения)	469,40
	Информационные услуги (программное обеспечение 1 С бухгалтерия, 1 С ЖКХ , эл.отчетности, ГИС ЖКХ, кассовое обеспечение, прочие)	69,60
	Аварийно-диспетчерская служба	47,30
	Обслуживание банковского счета, услуги почты,услуги связи ,прочие расходы	77,60
	Административные расходы : -аренда офиса; -материалы; -з\плата административного персонала);	53,7 18,0 208,6
6	Финансовый результат за текущий период (Начислено - затрачено)	344,20
7	Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021 (С учетом предыдущего периода)	26,70

280,30

Отчет о предоставленных услугах на 31.12.2021 год

№ п/п	Организация по договору на оказание услуг	Предъявлено управляющей компании, тыс руб.	Оплачено поставщикам услуг, тыс руб
1	ООО ТНС энерго Пенза	284,80	263,10
2	ООО Энергоснабжающее предприятие	58,50	58,50
3	ООО Горводоканал	27,20	27,20
4	ООО Пенза-Сервис [†]	66,20	66,20
	Итого	436,70	415,00

ОБЩАЯ задолженность собственников на 31.12.2021
(в т.ч. задолженность за коммунальные услуги)

316,50
91,50